



REPUBLICA MOLDOVA  
RAIONUL CĂLĂRAȘI  
CONSILIUL LOCAL FRUMOASA

MD- 4419, Republica Moldova, raionul Calarasi  
s. Frumoasa, tel/fax ( 0244 ) 38-0-36, e-mail: [primariafrumoasa@gmail.com](mailto:primariafrumoasa@gmail.com)

Decizie. 03/11

din 27.06. 2023

**“Cu privire la încălcarea obligațiilor fixate în  
contractul de arendă funciară nr.05/2002”**

Examinând nota informativă prezentată de dna Larisa Olari, primarul s. Frumoasa, privind încălcarea obligațiilor stipulate în contractul de arendă nr. 05 din 01.11.2002 încheiat cu cet. [redacted] pe bazinul acvatic proprietate publică a APL Frumoasa, cu nr. cadastral 2520000019, cu suprafața de 2 ha,

În baza prevederilor contractului de arendă Nr.05 din 01.11. 2002 (cap. III)

În baza prevederilor art. 1297 alin. (1), art. 130 al Codului Civil al Republicii Moldova;

În temeiul art. 14 , lit.d) al Legii nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; Conducându-ne de prevederile art. 10, art. 118-121, art. 126-128, art. 164(1), art. 165 (2) al Codului Administrativ,

În baza Regulamentului privind constituirea și funcționarea consiliului sătesc Frumoasa, aprobat prin Decizia Consiliului sătesc nr.04/07din 12.05. 2015;

În conformitate cu avizul comisiei consultative de specialitate,

**Consiliul local decide:**

1. Se ia act de informația prezentată de Olaru L, primarul s.Frumoasa cu privire la încălcările obligațiilor din Contractul de arendă a bazinului acvatic cu suprafața de 2 ha, nr. cadastral 2520000019 . încheiat cu cet. [redacted].(cap.2pct.2.3;cap.3pct.3.2.1,3.2.3,3.2.4;cap.5)
2. Se obligă „Arendașul” cet. Stratan Efim să restituie bunul imobil arendat - bazinul acvatic s. Frumoasa cu suprafața de 2 ha , nr. cadastral 2520000019, APL Frumoasa în termen de pînă la 30.08.2023.
3. Primarul s.Frumoasa dna Larisa Olaru va institui comisia de predare-primire și va semna Act de predare-primire a bunului imobil arendat - bazinul acvatic s. Frumoasa cu suprafața de 2 ha , nr. cadastral 2520000019.
4. Se obligă „Arendașul” cet. [redacted] să achite datoria pentru arendă a bazinului acvatic s. Frumoasa cu suprafața de 2 ha , nr. cadastral 2520000019 pentru 3 ani , ceia ce constituie 8113,39 lei pînă la data de 30.08.2023. În cazul neachitării datoriei create de către cet [redacted] se împuternicește primarul s. Frumoasa, dna Larisa Olari, să înainteze acțiunea în instanța de judecată în scopul restituirii sumei datoriei în cauză.
5. Prezenta decizie se aduce la cunoștință, sub semnătură, persoanei vizate și poate fi contestată cu cererea prealabilă, adresată emitentului (Consiliului local Frumoasa) în termen de 30 zile de la data comunicării în conformitate cu prevederile Codului Administrativ.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie primarului s.Frumoasa dna Larisa Olaru.

Au votat: pentru- 6, contra – 0, s-au abținut – 1

Președintele ședinței [redacted] Olaru Valeriu

Contrasemnat: Secretar interimar al consiliului local [redacted] Raileanu O

