

III. Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare

pentru terenurile, construcțiile, casele de locuit individuale, apartamentele și alte încăperi izolate, inclusiv cele finalizate la o etapă de finisare a construcției de 50% și mai mult, rămase nefinisate timp de 3 ani după începutul lucrărilor de construcție

neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării

conform art. 12 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr. 1056 din 16.06.2000)

9.	Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, garajele, construcțiile utilizate pe terenurile loturilor întovărășirilor pomicole, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv: a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;	0,1%
	b) pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).	0,1%
10.	Pentru bunurile imobiliare, alte decât cele specificate în pct. 9 și pct.11, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv: a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;	0,3%
	b) pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).	0,3%
11.	Bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilesc după cum urmează: a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;	0,1%
	b) pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a)	0,1%

Nota: Cotele în care suprafața totală a locuințelor și a construcțiilor principale ale persoanelor fizice care desfășoară activitate de întreprinzător, înregistrate cu drept de proprietate, depășește 15% din suprafața totală a terenului pe care se construiește, inclusiv cotele concrete stabilite ale impozitului pe bunurile imobiliare se majorează în funcție de suprafața totală după cum urmează:

- de la 15% la 20% inclusiv – de 1,5 ori;
- de la 20% la 25% inclusiv – de 2 ori;
- de la 25% la 30% inclusiv – de 10 ori;
- peste 30% până la 15 ori.

Construcție principală – construcție înregistrată cu drept de proprietate a persoanei fizice, care are destinație locativă și nu este antrenată în activitatea de întreprinzător.

2. Responsabilitatea îndeplinirii prezentei decizii și informarea consilierilor la ședințele consiliului despre strângerea impozitelor se pune pe seama specialistului în problemele percepției fiscale – dna Negară Ecaterina.
3. Controlul îndeplinirii prezentei decizii v-a fi asigurat de către primarul primarului dMovileanu Gheorghe.

AU VOTAT „pentru” – 8, „contra” – 0, „s-au abținut” – 0.

Președintele ședinței.

Contrasemnat:

Secretarul Consiliului sătesc:



Olaru Tatiana